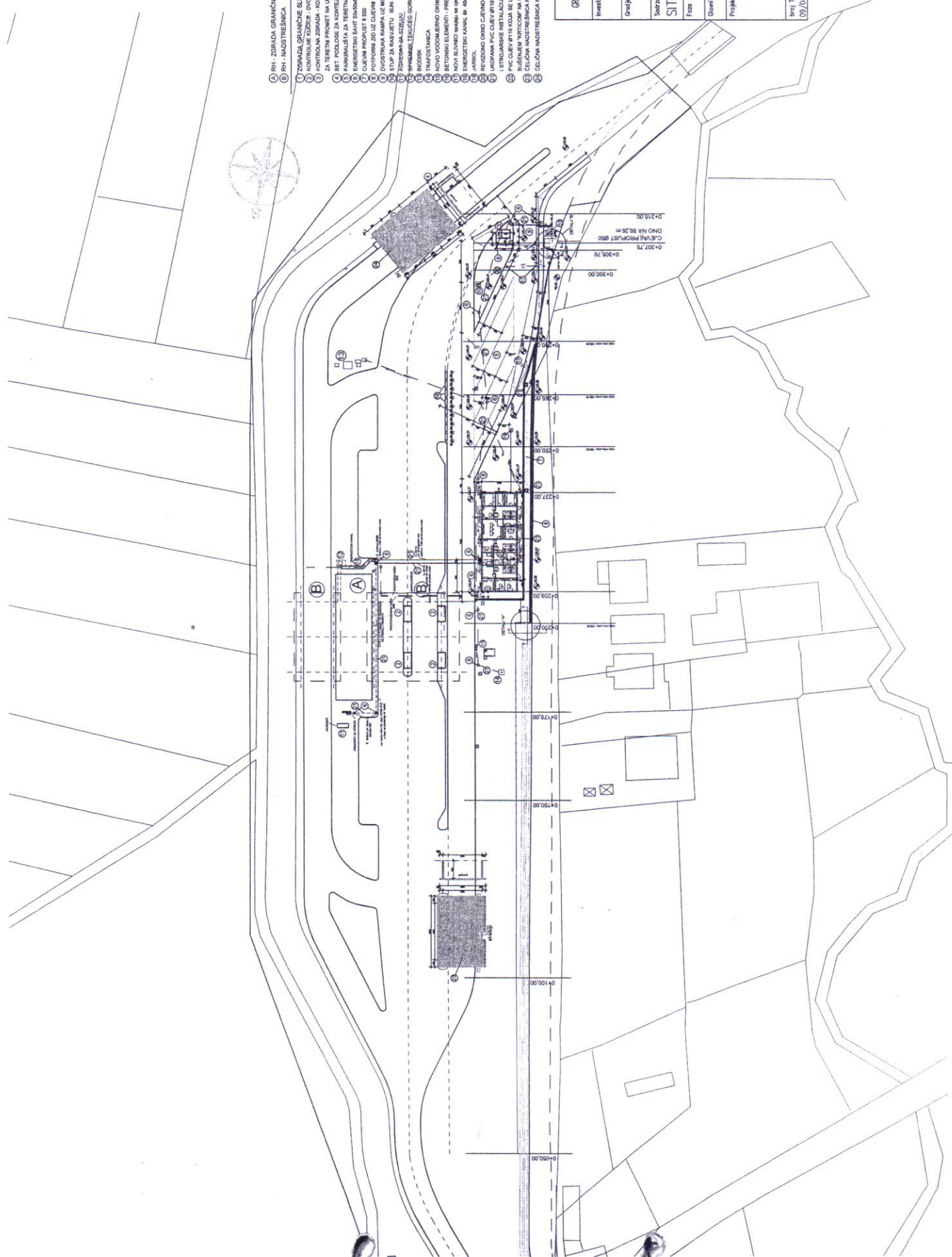



- A) RH - ZGRADA GRANIČNE SLUŽBE
- B) RH - NADSTREŠNICA

- 1) ZORADA GRANIČNE SLUŽBE R/BH
- 2) KONTROLNE POKREĆE - OGRANIČENJE
- 3) PROMETNA PLOŠTA ZA PROMETNA VOZILA
- 4) ZA TERETNI PROMET NA ULAZU I IZLAZU R/BH
- 5) BET. PODLOGE ZA KONTROLNERE
- 6) PARKING ZA TERETNA VOZILA
- 7) ENERGETSKI SAHAT S OŠOBOM
- 8) CIEVNA PROJEKCIJA 6.500
- 9) POPRNOK ŽELJEZICE CIEVNOG PROJEKTA
- 10) STUP ZA KAVIJETU R/BH 18-1-1
- 11) AKCIJSKI SAHAT
- 12) SPINANJE ŽELJEZICE GORNJA
- 13) BIODIEK
- 14) TRAFIKOVANJE
- 15) CIEVNOG OŠOBOM
- 16) BUDUĆI ELEKTRANI - PROJEKCIJA (New Jersey)
- 17) NOVI SLUŽBENI SAHAT NA CIEVNOG OŠOBOM U GORNJI PRISTUP
- 18) ENERGETSKI KANAL 18-40cm dubine 100cm
- 19) JARUČEL
- 20) REZIDENCIJNO CIEVNOG PROJEKTA 6.500
- 21) UJEDNARNA PVC CIEVNI SAHAT ZA PODSTAVU ELEKTRONSKOG SAHATA
- 22) PVC CIEVNI SAHAT NA ULAZU IZLAZU PORTALNOG ASFALTA
- 23) BUDUĆI "POTICOM" NA DUBINI 100cm OD INVELEKTE ČESTE
- 24) CILJUNA NADSTREŠNICA IMAJ MOJIM VAGOM
- 25) CILJUNA NADSTREŠNICA IMAJ MOJIM VAGOM



<b>KOLOS D.O.O.</b>	
GRADNE, PROJEKATNE, NADZOR I VEŠTAČNE	
ZAGREB, DRUŠTVA 46	
Investitor	Ministarstvo financija RH Kolančeva 5, Zagreb
Godnjeno	CGP MALEVIC-Zgrada granichni službi i nov teretni terminal MALEVIC, Za potrebe BH/
Sadržaj	SITUACIJA
Faza	GLAVNI PROJEKT
Glavni projektant	Krešimir Milec Lj.
Projektant	Aleksandar Nikolic d.l.a.
Br. i m. TD	1:1000
09/04	list



 <b>TEHNO-ING d.o.o.</b> ZAGREB, SREBRNJAK 92	T.D. 13/99	Prilog: A.1.1.
	Datum: 12.99.	List: 1

Investitor: <b>RH – Ministarstvo financija, Zagreb</b>	Vrsta projekta: <b>GLAVNI PROJEKT</b>	Glavni projektant: <b>Mato Topolko</b> , dipl. ing. građ. Ovlaštenički građevinarstva TEHNO-ING d.o.o. - Zagreb
Građevina: <b>CGP - Maljevac</b>	<b>Arhitektonsko- građevinski projekt</b>	Projektant: <b>Vlado Čeručić</b> , dipl. ing. arh. Ovlaštenički arhitekt TEHNO-ING d.o.o. - Zagreb br. 324
<b>A.1.1. TEHNIČKI OPIS</b>		

## OPĆENITO

Investitor RH-Ministarstvo financija namjerava izvršiti rekonstrukciju državne ceste D 216 odnosno izgradnju međunarodnog cestovnog graničnog prijelaza II. kategorije Maljevac - Velika Kladaša, između Republike Hrvatske i Republike Bosne i Hercegovine.

Na lokaciji postoje privremeni montažni objekti od kontejnerskih jedinica za potrebe granične policije i carine i to 4 komada dimenzija cca 2.45 x 6.00 m. Objekti su smješteni s istočne i zapadne strane ceste koja se sastoji od dvije prometne trake i pješačkog hodnika. Nadstrešnice nema te se pregledi vozila obavljaju na otvorenom.

## LOKACIJA

Lokacija planiranog graničnog prijelaza veže se uz postojeću državnu spojnu cestu Karlovac - Vojnić - Maljevac na granici Republike Hrvatske s Republikom Bosnom i Hercegovinom. Postojeći objekti nalaze se na k.č.br. 1056/6 k.o. Maljevac. Za smještaj budućeg graničnog objekta s nadstrešnicama i proširenim prometnim površinama obavljena je preparcelacija. Nova građevinska parcela sastoji se od dijelova katastarskih čestica br: 186/1, 193, 194, 195, 196/1, 196/2, 208, 209/1, 210/1, 210/2, 211/1, 220/2, 1056/4, sve Katastarske općine Maljevac.

## OBLIK I VELIČINA PARCELE

Novoplanirana parcela ima nepravilan izduženi oblik, a obuhvaća površine potrebne za novi objekt s dvije nadstrešnice i za nove prometne površine. Za buduću građevinu parcela će se nasipati te iznivelirati, s time da se postojeći otvoreni kanal i put koji ga prati preloži prema istoku za cca 45 m, što je vidljivo iz situacije.

Površina nove parcele bit će cca 26770 m<sup>2</sup>. Novi CGP Maljevac će se obostrano ograditi metalnom ogradom visine 1,80 m.

## ORGANIZACIJA PROMETA

Novi granični prijelaz Maljevac nalazi se istočno od postojećeg, a smješten je uz državnu spojnu cestu Karlovac - Vojnić - Maljevac na granici Republike Hrvatske s Republikom Bosnom i Hercegovinom. Postojeća prometnica služiti će isključivo za dio naselja Maljevac, dok će nova sadržavati po dvije kolne trake u oba smjera za promet osobnih vozila i po dvije kolne trake u oba smjera za promet teretnih vozila. S prednje (zapadne) strane zgrade odvijat će se promet osobnih vozila unutar dvije ulazne i dvije izlazne kolne trake širine 3.5 m. Između ulaznih i izlaznih traka nalazi se razdjelni otok širine 2,5 m s dvije kontrolne kabine tlocrtnih dimenzija 2,30 x 2,73 m. Kontrolne kabine se kupuju kao komadni proizvod od "Metal Beneton" d.o.o. iz Sv. Križa Začretje i služe za potrebe carinske i





policijske kontrole. Kolne trake za promet osobnih vozila odvojene su dužim razdjelnim otokom širine 3.0 m od izlaznih dviju traka širine 3.75 m za promet teretnih vozila. Sve kolne trake natkrivene su nadstrešnicom. Sa stražnje (istočne) strane zgrade odvija se promet teretnih vozila unutar dviju ulaznih traka širine 3.75 m koje su također natkrivene nadstrešnicom. Za osobna vozila parkiranje je predviđeno uzduž kolnih traka za promet osobnih vozila.

## **NAMJENA I OPIS GRAĐEVINE**

Novi objekt namijenjen je za potrebe granične policije i carinske službe. Iznad prometnih traka za ulazak i izlazak vozila izvest će se dvije nadstrešnice sa svake strane zgrade po jedna i dva kioska s prednje strane zgrade za dežurno osoblje carinske i policijske kontrole.

### **ZIDANI KANCELARIJSKI OBJEKT**

Budući objekt tlocrtnih je dimenzija 35.60 m x 10.00 m, a svojom dužom osi smješten je u smjeru sjever - jug. Predviđeni su zasebni ulazi za svaku od navedenih službi.

Za potrebe carinske službe predviđeni su odvojeni ulazi za carinsku kontrolu teretnih i osobnih vozila sa zajedničkom prostorijom za odmor, u sklopu koje je čajna kuhinja. Grupa prostorija za teretni promet sadrži: sobu za prijave, dvije kancelarije za špediciju, dva laboratorija, prostoriju carine, sanitarni čvor i spremište pribora za čišćenje. Grupa prostorija za promet osobnih vozila sadrži: sobu za carinski pregled s kabinom za pregled, carinsku kancelariju, spremište oduzete robe i sanitarni čvor sa ženskom i muškom sanitarnom grupom.

Za potrebe policijske službe predviđeno je: čekaonica za prijave s prijavnim kancelarijom, soba šefa policije, policijska kancelarija, soba za odmor s kuhinjskom nišom te sanitarni čvor sa ženskom i muškom sanitarnom grupom.

Na prednjoj strani zgrade nalazi se ulaz u banku koja je povezana s carinskom službom, a na stražnjoj strani smješteni su ulazi u sanitarni čvor za putnike sa ženskom i muškom sanitarnom grupom i kotlovnica.

Konstrukcija objekta je masivna, zidana od šuplje blok opeke s vert. i hori. arm. bet. serklažima i arm. bet. stropnom konstrukcijom, a leži na arm. bet. trakastim temeljima povrh kojih je arm. bet. podna ploča.

Obodni fasadni zidovi bit će debljine 30 cm, a unutrašnji nosivi 20 cm. Unutrašnji pregradni zidovi bit će od supljih pregradnih ploča (opeka) debljine 8 i 12 cm. Svi zidovi zidat će se u produžnom mortu, a ožbukat će se produžnom žbukom iznutra i toplinskom žbukom izvana. Završna obrada zidova u laboratoriju, sanitarnim čvorovima, dijela prostorije za odmor i čajnoj kuhinji bit će keramičkim pločicama, a u ostalim prostorijama površina žbuke će se fino zagladiti i obojati disperzivnim premazima.

Pod i stropna konstrukcija toplinski će se zaštititi odstajalim pločama polistirola povrh kojih će se na P.E. foliji izbetonirati rabcirani cem. estrih kao podloga završne podne obloge (pod prizemlja) odnosno hidroizolacije na krovu. Hidroizolacija poda i stropne konst. bit će od sloja bitumenske varene trake s uloškom od staklenog pletiva. Unutar temeljnih zidova nasipat će se batuda. Podovi sanitarnih čvorova, laboratorija, banke, prostorija za prijave, kotlovnice i spremišta obložiti će se keramičkim pločicama, a ostalih prostorija PVC oblogom.



 <b>TEHNO-ING d.o.o.</b> ZAGREB, SREBRNJAK 92	Investitor: RH-MINISTARSTVO FINANCIJA, ZAGREB	Projekt:	T.D. 13/99	Prilog: A.1.1.
	Građevina: CGP - MALJEVAC	Arhitektonski	Datum: 12.99.	List: 3

Vanjska vrata i prozori bit će od aluminijskih profila s prekinutim hladnim mostom i plastificiranom površinom te ostakljeni izostaklom. Unutrašnja vrata i ostakljene pregradne stijene bit će drveni (crnogorica I.klase) i ostakljeni laminiranim staklom.

Iznad ravnog izoliranog krova postavljena je lagana krovna konstrukcija pokrivena čeličnim profiliranim limom TU - 40/183;  $d=0,75$  mm s gornjom površinom obrađenom u pečenom laku. Krov je, obrubljen maskom izbačenom 30 cm od ploha pročelja. Krovni limovi polažu se na HOP-profile U 120 x 60 x 3 mm. Profili se na krajevima učvršćuju na limene pločice usidrene u zabatni arm. bet. "zub", a u sredini na prethodno ugrađene stupiće od čel. kvadratnih cijevi. Konstrukcija maske bit će od bravarskih profila  $\square$  - 40 x 40 x 3 mm, koja se na uzdužnim fasadama oslanja na prethodno ugrađene konzole, a na zabatnim fasadama na nosive profile pokrova. Maska se oblaže plastificiranim aluminijskim limom debljine 3 mm. Unutarnji opšavi (od maske na pokrovni lim) bit će od al.plast. lima deb. 1 mm. Horizontalni sakriveni žljebovi bit će pravokutnog presjeka 20 x 10 cm, s četiri vertikalne odvodne cijevi okruglog presjeka promjera 12 cm.

## NADSTREŠNICA

Nadstrešnica na zapadnom dijelu zgrade (iznad kabina) je tlocrtnih dimenzija 24.98 m x 25.69 m, a na istočnom dijelu 12.85 m x 24.98 m. Minimalna visina donjeg ruba nadstrešnica od površine kolovoznih traka iznosi 5.00 m. Srednja poprečna os nadstrešnica poistovjećuje se sa srednjom poprečnom osi zidanog objekta. Istočna nadstrešnica se oslanja na šest čeličnih stupova od čeličnih cijevi, dok se zapadna oslanja na devet. Nosivu konstrukciju obiju nadstrešnica čine primarni i sekundarni prostorni rešetkasti nosači trokutastog presjeka povrh kojih su položene podrožnice od HOP U profila. Glavni rešetkasti nosači izradit će se od čeličnih cijevi. Sekundarni nosači izradit će se kao tropojasne rešetke također od čeličnih cijevi. Svdimenzije čeličnih profila odabrane su prema statičkom proračunu. Po rubovima nadstrešnica predviđeni su vijenci visine 60 cm. Obloga vijenca bit će od aluminijskog plastificiranog lima debljine 3 mm. Žljebovi se izvode od pocinčanog lima pravokutnog presjeka s odvodnim kosim cijevima do stupova. U čelične cijevi stupova ulažu se cijevi manjeg profila kroz koje se oborinske vode odvođe u temeljnu kanalizaciju. Nadstrešnice su pokrivena trapezno profiliranim čeličnim limom s gornjom površinom obrađenom u pečenom laku TU 40 / 183,  $d=0.75$  mm. Opšavi će biti od aluminijskog lima debljine 1 mm s plastificiranom površinom.


Za servisiranje signalizacije na nadstrešnicama predviđene su penjalice na stupovima zapadne nadstrešnice na "otoku" te pristupnih staza duž krajnjih poprečnih rešetkastih nosača obiju nadstrešnica. Nagazne plohe bit će rešetke od istegnutog metala. Staza će biti ograđena s unutrašnje strane ogradom od plosnog željeza.

Stupovi nadstrešnica ugradit će se u čašice samostalnih temeljnih stopa. Dimenzije gornjeg dijela temelja sa čašicom je 100 x 100 x 80 cm s debljinom stijenke čašice 20 cm, dok su dimenzije donjeg dijela temelja:

- rubne stope nadstrešnica - 170 x 170 x 70 cm,
  - srednje stope vanjskih redova nadstrešnica - 220 x 220 x 70 cm,
  - stopa u sredini zapadne nadstrešnice - 280 x 280 x 70 cm,
- Korisna visina prolaza na najnižem dijelu iznosi 5.11 m.

Na čelima nadstrešnica montirana je standardna prometna signalizacija s mogućnošću pristupa radi servisiranja. Na prometnom "otoku" ispod zapadne nadstrešnice smještene su dvije kabine za dežurno osoblje policije i carine. Kabine su aluminijske konstrukcije, obložene



 <b>TEHNO-ING d.o.o.</b> ZAGREB, SREBRNJAK 92	Investitor: RH-MINISTARSTVO FINANCIJA, ZAGREB	Projekt:	T.D. 13/99	Prilog: A.1.1.
	Građevina: CGP - MALJEVAC	Arhitektonski	Datum: 12.99.	List: 4

alum.sendvič panelima s površinom u pečenom laku. Prozori su ostakljeni izo-staklom. Kabine su tipske, montažne, dimenzija 273 x 230 x 294 cm. Iz kabine je moguće upravljanje brkljama te svjetlosnom signalizacijom.

Brklje će se postaviti na kraju ulaznih i izlaznih dijelova kolovoza (iza kontrolnih kućica) i to za svaku kolovoznu traku po jedna.

## MOSNA VAGA

Na utvrđenoj lokaciji u sklopu cestovnog tijela izvest će se dvije mosne vage, jedna na izlazu, a druga na ulazu u RH. Građevinski dio objekta cestovne vage se sastoji od tri AB temeljne grede visine 54 cm, na koje se smješta mehanizam vage, međusobno povezane trakastim temeljima 50/44 cm i obodnim zidom debljine 25 cm, visine 81 cm.

Beton za izradu temelja je MB 20, a armatura je RA 400/500. Da bi se izbjeglo eventualno slijeganje temelja potrebno je poslije iskopa temeljne jame izvršiti pregled tla i po potrebi dno utvrditi i stabilizirati.

Prije polaganja armaturnih koševa temeljnih greda i traka potrebno je ispod njih izbetonirati podložni sloj betona debljine 5 cm – MB 10. Na tako pripremljenu podlogu postavljaju se armaturni koševi temeljnih greda i uzdužnih temeljnih traka, zajedno s armaturom obodnih zidova.

Betoniranje se izvodi u dvije faze. Prva faza obuhvaća betoniranje temeljnih greda i uzdužnih trakastih temelja, od dubine -1.25 do -0.71 m (-0.81 m, zbog denivelacije poprečnih temeljnih greda i trakastih uzdužnih temelja) tako da se nakon završetka prve faze, okvir od čeličnih L-profila može zavariti na armaturu obodnih zidova. Posebnu pažnju obratiti na provjeru horizontalnosti, dijagonale i pravih kuteva, te nakon toga pristupiti betoniranju druge faze.

U temeljne trake i grede, prije betoniranja, potrebno je postaviti temeljni uzemljivač (željezna pocinčana traka FeZn 40x4 mm) na podložni sloj betona u svemu prema priloženom nacrtu. Most i temelji ne smiju se koristiti za uzemljenje industrijskih uređaja, npr. opreme za varenje. Na za to predviđenim mjestima u temeljnim gredama ostaviti šest jama (20x40 cm i 20 cm dubine) za sidrenje čeličnih ploča koje su oslonac mjernim dozama vage. Kod svake mjerne doze ostaviti izvod temeljnog uzemljivača dužine 1 m za uzemljenje AB mosta.

Prostor između temeljnih traka izbetonirati i izvesti u padu od 3% prema odvodnoj cijevi promjera 110 mm koja se ulijeva u prihvatni šaht izvan temeljne jame. Prihvatni šaht izvesti kao taložnik, kako bi se isti po potrebi mogao očistiti. Spojeve cijevi za odvodnju vode iz jame treba izvesti nepropusno.

Za izvođenje kablova od mjernih doza izvan temeljne jame predviđene su PVC zaštitne cijevi promjera 110 mm, usmjerene prema mjernoj kućici kroz obodni AB zid temelja vage i temelja mjerne kućice. U mjernoj kućici predviđen je šaht s poklopcem, dimenzija 50/50 cm dubine 40 cm za uvođenje instalacija mjernih doza u kućicu, povezan s odvodom kablova mjernih doza iz temeljne jame.

Temelji su dimenzionirani na opterećenje tla od 160 kN/m<sup>2</sup>, što je manje od dopuštenog. Ukoliko se pregledom temeljne jame pokaže da je tlo slabije nosivosti, potrebno je izvršiti korekciju širine temelja ili stabilizirati tlo.

 <b>TEHNO-ING d.o.o.</b> ZAGREB, SREBRNJAK 92	Investitor: RH-MINISTARSTVO FINANCIJA, ZAGREB	Projekt:	T.D. 13/99	Prilog: A.1.1.
	Građevina: CGP - MALJEVAC	Arhitektonski	Datum: 12.99.	List: 5

Radi sprečavanja slijeganja kolničke konstrukcije neposredno ispred i iza kolske vage izvest će se cementna stabilizacija nosivog sloja drobljenog kamena ili AB ploča duljine 2 m, debljine 20 cm u padu 10% od vage, armirana obostrano mrežom MAG Q-282.

## **INSTALACIJE**

### **VODOVOD:**

Objekt je priključen na javnu vodovodnu mrežu.

### **KANALIZACIJA:**

Sustav odvodnje građevine izveden je separatnim sustavom:

- vode sa čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke staze, kolnici i sl.) odvođe se direktno u depresiju terena ili otvoreni kanal;
- vode s parkirališta, koje mogu biti zagađene uljem, tretiraju se na odgovarajućem separatoru ulja;
- sanitarno - fekalne vode se prije ispuštanja u recipient tretiraju na odgovarajućem uređaju za biološko pročišćavanje vode.

### **ELEKTROINSTALACIJE:**

U svim prostorijama predviđeno je prirodno osvjetljenje i ventilacija osim u sanitarnom čvoru špedicije, spremištu oduzete robe i kabini za pregled. Umjetno osvjetljenje prostorija bit će fluorescentnim rasvjetnim tijelima.

### **TELEFON:**

Granični prijelaz priključen je na javni komunikacijski sustav.

### **GRIJANJE I VENTILACIJA:**

Zagrijavanje prostorija vrši se sistemom centralnog grijanja radiatorima. U tu svrhu izvodi se kotlovnica ložena lož uljem. U prostorijama bez prirodne ventilacije ugradit će se ventilatori.

**SVE INSTALACIJE DETALJNO SU PRIKAZANE U ZASEBNIM PROJEKTIMA.**





**TEHNO-ING d.o.o.**  
ZAGREB, SREBRNJAK 92

Investitor: RH-MINISTARSTVO  
FINANCIJA, ZAGREB  
Građevina:  
CGP - MALJEVAC

Projekt:  
Arhitektonski

T.D.  
13/99  
Datum:  
12.99.

Prilog:  
A.1.1.  
List:  
6

## ISKAZ POVRŠINA ZIDANOG OBJEKTA

Prostorija	Površine pojedinih prostorija netto m2	Ukupne površine netto m2
<b>POLICIJSKA SLUŽBA</b>		
policijska kancelarija	10.81	
soba šefa policije	8.16	
prostorija za odmor	6.14	
čekaonica za prijave	11.10	
kancelarija za prijave	11.90	
sanitarni čvor (policija)	3.15+3.81=6.96	
hodnik 8C	6.84	
		<b>61.91</b>
<b>CARINSKA SLUŽBA</b>		
carina	11.10	
hodnik-8B	13.97	
sanitarni čvor	3.02+5.29=8.31	
carinska kancelarija	11.06	
čajna kuhinja	4.65	
prostorija za odmor	8.68	
soba za carinski pregled	37.41	
spremište oduzete robe	3.49	
kabina za pregled	2.42	
		<b>101.09</b>
<b>ŠPEDICIJA</b>		
dvorana za prijave	36.03	
špedicija	11.14	
sanitarni čvor (špedicija)	4.47	
spremište	4.90	
hodnik-8A	5.19	
		<b>61.73</b>
<b>OSTALE PROSTORIJE</b>		
laboratorij	2X(6.08+8.76)=29.68	
banka	20.10	
kotlovnica	7.92	
sanitarni čvor (putnici)	3.64+5.27=8.91	
		<b>66.61</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>NETTO</b>	<b>291.34</b>
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>BRUTTO</b>	<b>356.00</b>
<b>KIOSK GRANIČNE POLICIJE</b>	<b>BRUTTO</b>	<b>6.20</b>
<b>KIOSK CARINSKE SLUŽBE</b>	<b>BRUTTO</b>	<b>6.20</b>

INVESTITOR: RH-MINISTARSTVO FINANCIJA  
ZAGREB, KATANČIĆEVA 5

GRAĐEVINA: CGP MALJEVAC-ZAJEDNIČKI GRANIČNI PRIJELAZ RH I BIH  
Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/

FAZA: GLAVNI PROJEKT

PROJEKTANT: ALEKSANDER MOKOS dipl.inž.arh.

GLAVNI PROJEKTANT: KREŠIMIR MIKLEC ing.građ.

BROJ PROJEKTA: TD 09/04

DATUM PROJEKTA: SVIBANJ 2004

## 1. TEHNIČKI OPIS

PROJEKTANT:  
ALEKSANDER MOKOS, dipl.inž.arh.



TD: 09/04

investitor: RH-MINISTARSTVO FINANCIJA, Katančićeva 5, Zagreb

građevina: Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/

projektant: Aleksander Mokos, dipl.ing.arh.



## SADRŽAJ

### UVODNO OBRAZLOŽENJE

### OPIS ZAHVATA U PROSTORU

- a) Položaj, oblik i veličina građevinske parcele
- b) Granica obuhvata
- c) Namjena i smještaj građevine
- d) Veličina i položaj građevine
- e) Oblikovanje građevine
- f) Uređenje parcele

### NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- a) Promet
- b) Promet u mirovanju
- c) Odpad
- d) Infrastruktura

### OPIS GRAĐEVINE

- a) Funkcionalno rješenje
- b) Opis konstrukcije
- c) Završna obrada
- d) Grijanje i ventilacija
- e) Protupožarna zaštita
- f) Iskaz površina



## UVODNO OBRAZLOŽENJE

Ovaj glavni projekt izrađen je s ciljem da se ishodi građevna dozvola za gradnju građevina za potrebe graničnih službi Republike Bosne i Hercegovine, CGP MALJEVAC, RH, a u svrhu izmjene i dopune već postojeće građevne dozvole.

Republika Hrvatska sklopila je ugovor s Republikom Bosnom i Hercegovinom o smještaju graničnih službi na istoj lokaciji u Maljevcu. Zbog toga se prišlo promjeni projekta za CGP MALJEVAC koji je u prvom rješenju obuhvaćao smještaj samo hrvatskih graničnih službi na predmetnoj parceli.

Građevna dozvola donesena od strane Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja Republike Hrvatske pod:

Klasa: UP/I-361-03/02-01/260

Urbroj: 531-09/1-1-02-9

Zagreb, 03. rujna 2002.

Predmetne građevine se nalaze u zoni koja je u obuhvatu PROSTORNOG PLANA (bivše) OPĆINE SLUNJ.

## PRIJEDLOG PARCELACIJE

Za međunarodni granični prijelaz II kategorije treba formirati novu građevinsku česticu od dijelova katastarskih čestica br.: 220/2, 1056/4, 211/1, 210/1, 186/1, 193, 194, 195, 196/1, 196/2, 209/1, 208, 210/2, 1056/6, 1056/2 sve k.o. Maljevac u Karlovačkoj županij.

Površina novoformirane čestice graničnog prijelaza iznositi će cca 26770 m<sup>2</sup>.

<b>TD:</b>	09/04
<b>investitor:</b>	RH-MINISTARSTVO FINACIJA, Katančičeva 5, Zagreb
<b>građevina:</b>	Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/
<b>projektant:</b>	Aleksander Mocos, dipl.ing.arh.



## OPIS ZAHVATA U PROSTORU

### 1) OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE PARCELE

Planirana parcela prema prijedlogu parcelacije, k.o.Maljevac je razvedenog izduženog oblika, površine cca 26770m<sup>2</sup>. Teren je u blagom padu prema jugu.

### 2) NAMJENA GRAĐEVINE

Na predmetnoj parceli planira se gradnja građevine za potrebe graničnih službi, kontejnera za kontrolu teretnog prometa, kontrolne kabine na otocima ispod glavne nadstrešnice te izvođenje betonskih podloga za kontejnere uz mosne vage.

- A. GRAĐEVINA GRANIČNIH SLUŽBI BIH
- B. TERETNI TERMINAL
- C. ČETIRI KONTROLNE KABINE
- D. KONTEJNER ZA KONTROLU TERETNOG PROMETA
- E. BET. PODLOGE ZA KONTEJNERE UZ MOSNU VAGU

### A. GRAĐEVINA GRANIČNIH SLUŽBI BIH

#### 1) NAMJENA GRAĐEVINE

Zgrada graničnih službi BiH namijenjena je za potrebe granične policije, carinske službe te pratećih službi (veterinar, laboratorij, fitopatolog).

#### 2) VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE

Novoplanirana građevina je jednokatnica.

Površina dobivena vertikalnom projekcijom zatvorenih nadzemnih dijelova građevine iznosi 280,00 m<sup>2</sup>.

### BRUTTO POVRŠINE ZATVORENIH PROSTORA SVIH ETAŽA:

UKUPNO

280,00m<sup>2</sup>

TD: 09/04  
investitor: RH-MINISTARSTVO FINACIJA, Katančićeva 5, Zagreb  
građevina: Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/  
projektant: Aleksander Mokos, dipl.ing.arh.



### 3) SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA PARCELI

Nova građevina smjestit će se uz zapadni rub ceste graničnog prijelaza i to tako da će se njezino sjeverno pročelje naći u istoj ravnini kao i južno pročelje građevine hrvatskih graničnih službi. Udaljenost objekta od ruba ceste iznosit će 2,00 m.

### 4) OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Predmetna građevina je tlocrtno pravilnog pravokutnog oblika, dimenzija 28,00m x 10,00m, sa svojom dužom osi smještena je u smjeru sjever-jug. Krov je ravni sa blagim padom prema uzdužnim vijencima od 4%. Visina vijenca mjereno od ceste iznosi 3,02m.

## 5) NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

### Promet

Planirana parcela je orijentirana sjever-jug s blagim otklonom, dok je predmetna parcela u službi graničnog prijelaza. Funkcija prijelaza je zajednički granični prijelaz između RH i RBiH.

Promjene vezane uz prometne površine odnose se na smještaj novog teretnog terminala (za potrebe Bosne i Hercegovine) uz zapadni rub ceste, južno od nove zgrade graničnih službi BiH. Teretni terminal obuhvaća parkiralište za teretna vozila, izlaznu cestu s parkirališta i otok na kojem je smještena zgrada (kontejner) za kontrolu teretnog prometa.

Parkiralište za teretna vozila se sastoji od 5 parkirališnih mjesta pod kutem od 25° prema cesti. Izlazna cesta s parkirališta širine je 7,0 m, paralelna je s uzdužnom osi zgrade graničnih službi i priključuje se na izlaznu cestu s graničnog prijelaza prema BiH.

### Infrastruktura

#### VODOVOD:

Građevina je priključena na javnu vodovodnu mrežu.

#### KANALIZACIJA:

Sustav odvodnje građevine izveden je separatnim sustavom:

-vode sa čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke staze, kolnici i sl.) odvođe se direktno u depresiju terena ili otvoreni kanal;

-vode s parkirališta, koje mogu biti zagađene uljem, tretiraju se na odgovarajućem separatoru ulja;

-sanitarno-fekalne vode se prije ispuštanja u recipient tretiraju na odgovarajućem uređaju za biološko pročišćavanje vode

#### ELEKTROINSTALACIJE:

U svim prostorijama predviđeno je prirodno osvjetljenje i ventilacija. U prostorima u kojim to nije bilo moguće izvest će se osvjetljenje fluorescentnim rasvjetnim tijelima.

#### TELEFON:

Granični prijelaz priključen je na javni komunikacijski sustav.

#### GRIJANJE I VENTILACIJA:

Zagrijavanje prostorija vrši se sistemom centralnog grijanja radiatorima. U tu svrhu izvodi se kotlovnica ložena lož uljem.



## Smeće

Evakuacija otpadaka se sastoji od sistema sakupljanja, privremenog deponiranja, iznošenja i transportiranja na gradski deponij.

Smeće će se iz objekta iznositi ručno u PVC vrećama do prostora tipskih kanti za smeće koje su smještene unutar parcele, u neposrednoj blizini kolnog prilaza, ali vizualno detaširane.

## OPIS GRAĐEVINE

### 1) FUNKCIONALNO RJEŠENJE

Predmetna građevina se sastoji od više jedinica: policija, carina, prateće službe graničnog prijelaza, sanitarije za putnike i kotlovnica.

#### POLICIJA

U sjevernom dijelu građevine smještena je granična policija. Ulazi se nalaze na istočnim pročelju (prema prometnoj površini) i zapadnom (stražnjem) pročelju. Grupa prostorija za potrebe policijske službe sadrži: čekaonicu za prijave, prijemnu kancelariju, sobu za video-nadzor, sobu šefa policije, čajnu kuhinju, muški i ženski sanitarni čvor, a međusobno su povezane hodnikom. U sklopu policijske grupe prostorija nalazi se još i oružarnica i zatvor.

#### CARINA

Grupa prostorija carinske službe nalazi se u središnjem dijelu objekta, a sastoji se od sobe za carinski pregled, sobe šefa carine, carinske kancelarije, čajne kuhinje, muškog i ženskog sanitarnog čvora, a sve su prostorije međusobno povezane hodnikom. I carinska grupa prostrija ima mogućnost ulaza s dvije strane: na istočnom pročelju (prema prometnoj površini) i zapadnom (stražnjem) pročelju.

#### PRATEĆE SLUŽBE

U južnom dijelu građevine smještene su prateće službe. Ulazi se nalaze na istočnim pročelju (prema prometnoj površini) i zapadnom (stražnjem) pročelju. Grupa prostorija pratećih službi sadrži: sobu za prijem, sobu za veterinaru, laboratorij, sobu za fitopatologa, čajnu kuhinju, muški i ženski sanitarni čvor, a međusobno su povezane hodnikom.

#### SANITARNI ČVOR ZA PUTNIKE

Na stražnjem pročelju (zapadnom) predviđen je sanitarni čvor za putnike, koji se sastoji od muške i ženske sanitarne grupe, a smješten je između grupe prostorija za policiju i grupe prostorija za carinsku službu.

#### KOTLOVNICA

Zagrijavanje prostorija vrši se sistemom centralnog grijanja radiatorima. U tu svrhu izvodi se kotlovnica ložena lož uljem u koju se ulazi na stražnjem pročelju objekta.

## 2) OPIS KONSTRUKCIJE

Konstrukcija predmetne građevine je masivna, zidana od šuplje blok opeke s vertikalnim i horizontalnim ab. serklažima i ab. stropnom konstrukcijom.

Građevina je temeljena ab. nadtemeljnim zidovima i betonskim trakastim temeljima, povrh koji je ab. podna ploča.

Obodni fasadni zidovi bit će debljine 30 cm, a unutrašnji nosivi 20 cm. Unutrašnji pregradni zidovi bit će od šupljih pregradnih ploča (opeka) debljine 8 i 12 cm. Svi zidovi zidat će se u produžnom mortu, a ožbukat će se produžnom žbukom iznutra i toplinskom žbukom izvana. Izvana, zidovi će biti toplinski izolirani.

Pod i stropna konstrukcija toplinski će se zaštititi pločama polistirena povrh kojih će se na PE foliji izbetonirati rabcirani cementni estrih kao podloga završne podne obloge, odnosno hidroizolacije na krovu. Unutar temeljnih zidova nasipat će se batuda.

Vanjska vrata i prozori bit će od aluminijski profila s prekinutim hladnim mostom i plastificiranom površinom te ostakljeni izo-staklom. Unutrašnja vrata i ostakljene pregradne stijene bit će drveni (cmogorica I klase) i ostakljeni laminiranim staklom.

Iznad ravnog izoliranog krova postavljena je lagana krovna konstrukcija pokrivena čeličnim profiliranim limom s gornjom površinom obrađenom u pečenom laku. Krov je obrubljen ab. maskom izbočenom 30 cm od plohe pročelja. Maska se žbuka fasadnom toplinskom žbukom.



## 6) ZAVRŠNA OBRADA

### Unutarnja obrada podova

Pod će se toplinski zaštititi pločama polistirena povrh kojih će se na PE foliji izbetonirati rabcirani cementni estrih kao podloga završne podne obloge (plivajući pod), odnosno hidroizolacije na krovu. Podovi sanitarnih čvorova, čajnih kuhinja, prostorija za prijave, kotlovnice, laboratorija, zatvora te oružarnice obložiti će se keramičkim pločicama, a ostalih prostorija PVC oblogom.

### Obrada stropova

Svi stropovi se žbukaju i bojaju disperzivnom bojom.

### Unutarnja obrada zidova

Svi zidovi zidat će se u produžnom mortu, a ožbukat će se produžnom žbukom. Završna obrada zidova u sanitarnim čvorovima, dijela čajne kuhinje i laboratorija bit će obrađeno keramičkim pločicama, a u ostalim prostorijama površina žbuke će se fino zagladiti i obojati disperzivnim premazima.

### Svijetle visine

Svijetla visina u prostoru prizemlja cca 285cm.

## 7) GRIJANJE I VENTILACIJA

Zagrijavanje prostorija vrši se sistemom centralnog grijanja radiatorima. U tu svrhu izvodi se kotlovnica ložena lož uljem u koju se ulazi na stražnjem pročelju objekta.

Ventiliranje prostora je prirodno, putem prozora i vrata, odnosno putem ventilacionih kanala.

## 8) PROTUPOŽARNA ZAŠTITA

Pristup vatrogasnom vozilu omogućen je na prednjoj strani parcele prema glavnoj prometnici. Svi konstruktivni elementi i materijali koji će biti ugrađeni, vatrootporni su 1h, a sve instalacije projektirane u skladu s važećim propisima.

Kotlovnica, koja je smještena sa stražnje strane ima vanjski pristup.

Otpadni materijali će se iznositi van građevine, te neće činiti dodatno požarno opterećenje.

## 9) ISKAZ POVRŠINA

BRUTTO RAZVIJENA POVRŠINA GRAĐEVINE:

**BRUTTO RAZVIJENA POVRŠINA UKUPNO**

**280,00 m<sup>2</sup>**

TD: 09/04  
investitor: RH-MINISTARSTVO FINACIJA, Katančićeva 5, Zagreb  
građevina: Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/  
projektant: Aleksander Mokos, dipl.ing.arh.

## NETTO KORISNE POVRŠINE:

prostorija	tl. površina	koef.	korisna m2 povr.
<b>PRATEĆE SLUŽBE</b>			
Hodnik	6,84	1,0	6,84 m2
Soba za prijem	11,06	1,0	11,06 m2
Veterinar	11,90	1,0	11,90 m2
Laboratorij	8,16	1,0	8,16 m2
Fitopatolog	10,81	1,0	10,81 m2
Čajna kuhinja	6,15	1,0	6,15 m2
Wc-ženski	3,13	1,0	3,13 m2
Wc-muški	3,79	1,0	3,79 m2
<b>UKUPNO POMOĆNE SLUŽBE:</b>	<b>61,84</b>		<b>61,84 m2</b>
<b>CARINA</b>			
Hodnik	6,48	1,0	6,48 m2
Soba za car. pregled	28,58	1,0	28,58 m2
Kabina za pregled	2,70	1,0	2,70 m2
Soba za šefa	11,39	1,0	11,39 m2
Kancelarija	12,10	1,0	12,10 m2
Čajna kuhinja	6,12	1,0	6,12 m2
Wc-ženski	3,12	1,0	3,12 m2
Wc-muški	3,70	1,0	3,70 m2
<b>UKUPNO CARINA:</b>	<b>74,19</b>		<b>74,19 m2</b>



prostorija	tl. površina	koef.	korisna m2 povr.
<b>POLICIJA</b>			
Hodnik	6,82	1,0	6,82 m2
Soba za prijave	11,05	1,0	11,05 m2
Prijemna kancelarija	11,90	1,0	11,90 m2
Soba sa video- nadzorom	8,16	1,0	8,16 m2
Soba za šefa	10,81	1,0	10,81 m2
Zatvor	9,90	1,0	9,90 m2
Oružarnica	8,03	1,0	8,03 m2
Spremište	1,61	1,0	1,61 m2
Čajna kuhinja	6,15	1,0	6,15 m2
Wc-ženski	3,13	1,0	3,13 m2
Wc-muški	3,79	1,0	3,79 m2
<b>UKUPNO POLICIJA:</b>	<b>81,35</b>		<b>81,35 m2</b>
<b>SANITARIJE PUTNIKA</b>			
Wc-ženski	3,83	1,0	3,83 m2
Wc-muški	5,52	1,0	5,52 m2
<b>UKUPNO SANITARIJE PUTNIKA:</b>	<b>9,35</b>		<b>9,35 m2</b>
<b>KOTLOVNICA</b>			
kotlovnica	6,96	1,0	6,96 m2
<b>UKUPNO KOTLOVNICA:</b>	<b>6,96</b>		<b>6,96 m2</b>

**UKUPNO NETTO:**

<b>POMOĆNE SLUŽBE:</b>	61,84 m2
<b>CARINA:</b>	74,19 m2
<b>POLICIJA:</b>	81,35 m2
<b>SANITARIJE PUTNIKA:</b>	9,35 m2
<b>KOTLOVNICA:</b>	6,96 m2

**UKUPNO NETTO:** 233,69 m2

**OBUJAM GRAĐEVINE**

ZGRADA GRANIČNIH SLUŽBI	
-prizemlje	
UKUPNO:	996,80 m3
<b>OBUJAM GRAĐEVINE UKUPNO :</b>	<b>996,80 m3</b>



## B. TERETNI TERMINAL

Teretni terminal obuhvaća parkiralište za teretna vozila, izlaznu cestu s parkirališta i otok na kojem je smještena zgrada (kontejner) za kontrolu teretnog prometa.

Parkiralište za teretna vozila se sastoji od 5 parkirališnih mjesta pod kutem od 25° prema cesti. Izlazna cesta s parkirališta širine je 7,0 m, paralelna je s uzdužnom osi zgrade graničnih službi i priključuje se na izlaznu cestu s graničnog prijelaza prema BiH (postavljena dvostruka rampa).

## C. ČETIRI KONTROLNE KABINE

Postavljaju se tipski kontejneri na otocima ispod glavne nadstrešnice. Kontejneri KONTROLNA KABINA TIP «MALJEVAC» dimenzija su 4,60 m x 2,25 m (ukupno četiri kabine). Svaki od kontejnera postavlja se za potrebe smještaja službenika i carine i policije.

## D. KONTEJNER ZA KONTROLU TERETNOG PROMETA

Kontejner za kontrolu teretnog prometa na izlazu, odnosno ulazu u zemlju. Kontejner je montažnog tipa, na povišenom betonskom podestu, tlocrtnih dimenzija 2,40 m x 2,40 m, a smješten je na otoku kod teretnog terminala BiH.

## E. BET. PODLOGE ZA KONTEJNERE UZ MOSNU VAGU

Betonske podloge se izvode za postavljanje montažnih kontejnera uz mosnu vagu.

PROJEKTANT:  
ALEKSANDER MOKOS, dipl.inž.arh.

  
Aleksander  
Mokos dipl.ing.arh.  
Ovlašteni arhitekt  
KOLOS d.o.o.  
Zagreb  
br. 2939

TD: 09/04  
investitor: RH-MINISTARSTVO FINACIJA, Katančićeva 5, Zagreb  
građevina: Zgrada graničnih službi i novi teretni terminal, Maljevac /za potrebe RBiH/  
projektant: Aleksander Mokos, dipl.ing.arh.